GRM

Gütegemeinschaft Reinigung Fassaden
und Metallfassadensanierung e.V.

FACHGERECHTE UND QUALITATIV HOCHWERTIGE REINIGUNG VON FASSADEN UND DENKMALEN

FACHGERECHTE FASSADENREINIGUNG
FÜR DEN WERTERHALT

Wer wir sind.

Die Gütegemeinschaft Reinigung von Fassaden und Metallfassadensanierung e.V. ist ein freiwilliger Zusammenschluss von führenden Dienstleistungsunternehmen, die ihren Kunden eine fachgerechte und qualitativ hochwertige Reinigung von Fassaden und Denkmalen aus den Werkstoffen Metall und Stein bieten, mit dem gemeinsamen Ziel der Werterhaltung der Fassaden und der Denkmale.

Unsere Mitgliedsfirmen erkennen Sie am RAL Gütezeichen.

RAL GÜTEZEICHEN
Reinigung von Fassaden

Firmen mit diesem Gütezeichen...

... haben die Aufnahmeprüfungen zur Erlangung des GRM-Gütezeichens mit Erfolg absolviert

... unterziehen sich mehrmals im Jahr Fremdüberwachungs- und Betriebsprüfungen durch ein unabhängiges Prüfinstitut

... arbeiten nach den Güte- und Prüfbestimmungen der GRM, der Gütesicherung RAL-GZ 632

... dürfen für eine gütegesicherte Reinigung ausschließlich neutrale, von der GRM geprüfte und zugelassene Reinigungs- und Konservierungsmittel einsetzen

... haben für die jeweilige Oberflächenart und Verschmutzungsart spezielle Reinigungsverfahren durchzuführen

... müssen gütegesicherte Reinigungen mit GRM-geschultem Personal durchführen

... werden auf die Einhaltung der einschlägigen Arbeitssicherheitsvorschriften geprüft

... müssen ihre gütegesicherten Fassadenreinigungsarbeiten der GRM melden

Wiederkehrende Reinigung zum Schutz und Werterhalt

Wiederkehrende fachgerechte und gütegesicherte Fassadenreinigungsmaßnahmen bieten dem Immobilienbesitzer ein geeignetes Instrument zur Werterhaltung und Wertsteigerung seines Objektes.

Warum Reinigung und Pflege von Fassaden?

Die Oberfläche der Fassade wird, abhängig vom Reinigungsintervall, über eine gewisse Dauer Wetter-, Umwelt- und Schmutzeinflüssen ausgesetzt. Durch die Reinigungsmaßnahmen werden Korrosions- und Witterungsbelastungen verringert und durch zusätzliche Schutzmaßnahmen (Konservierung) kann ein temporärer Schutz vor weiteren Witterungs- und Korrosionseinflüssen aufgebracht werden, um den Verschleiß der Oberfläche zu verzögern. Die Maßnahmen bewirken darüber hinaus auch eine maßgebliche Verbesserung des dekorativen Aussehens. Die Farbechtheit und der Glanzgrad kann über einen längeren Zeitraum sichergestellt werden.

Ziele der wiederkehrenden Reinigung

Wiederkehrende Reinigungsmaßnahmen dienen dem Werterhalt der Fassade. Durch geeignete Reinigungs- und Schutzmaßnahmen können

- Das Aussehen der Fassade länger aufrecht erhalten werden
- Das Witterungs- und Korrosionsverhalten verbessert werden
- Die Renovierungs- und Sanierungsintervalle verlängert werden
- Höhere Veräußerungs- und Mietpreise erzielt werden.
- Der Aufrechterhaltung von Garantiebedingungen dienen

Und eine gepflegte Fassade stellt nicht selten die Visitenkarte des Unternehmens dar.

Auswahl eines geeigneten Unternehmens

Der Markt für Gebäudereinigungen im allgemeinen, aber auch für Fassadenreinigungen im besonderen, zeichnet sich dadurch aus, dass es eine Vielzahl von Anbietern gibt und hart umkämpft und durch einen scharfen Preiswettbewerb geprägt ist.

Es ist heutzutage keine Besonderheit, dass Angebote für gütegesicherte Fassadenreinigungen von außenstehenden Reinigungsunternehmen deutlich unterboten werden.

Die Mitgliedsbetriebe der 1984 gegründeten Gütegemeinschaft Reinigung von Fassaden und Metallfassadensanierung e.V. (GRM) sind daher gefordert, Ihren Kunden gegenüber den Nachweis zu erbringen, dass eine Fassadenreinigung nach den Güte- und Prüfbestimmungen auch bei mitunter höherem Preis das seriösere Preis-Leistungsverhältnis aufweist.

Die Güte- und Prüfbestimmungen gelten für Reinigungsmaßnahmen von Fassaden und Denkmalen

GRM

Gütegemeinschaft Reinigung Fassaden
und Metallfassadensanierung e.V.

Warum also ein GRM-Mitglied beauftragen?

- Komplexe Materie der Fassadenreinigung erfordert ein nicht zu unterschätzendes Fachwissen bzgl. der Oberflächenarten
- Durch die Auswahl des falschen Reinigungsmittels oder Verfahrens können irreparable Schäden entstehen, die zu einer enormen Schadenshöhe führen können
- Die GRM wurde bewusst aus den Erfahrungen von auf die Fassadenreinigung spezialisierten Firmen gegründet, um dieser komplexen Materie der Fassadenreinigung eine fachliche Heimat zu geben
- Die Mitgliedsfirmen sind Spezialisten auf Ihrem Gebiet und verfügen über die notwendige Erfahrung und Fachwissen.
- Innerhalb der GRM fließen die Erfahrungen der Mitglieder, Produkthersteller und Sachverständigen zusammen, um für den Dienstleister und den Auftraggeber eine gemeinsame Basis zu schaffen

Welchen Mehrwert bietet Ihnen die gütegesicherte Reinigung?

- Mitgliedsbetriebe arbeiten verbindlich nach der Gütesicherung RAL GZ 632!
- Es dürfen nur „neutrale“ (pH 5-8,5) und zugelassene Reinigungs- und Konservierungsmittel eingesetzt werden
- Verantwortliches Personal muss durch die GRM geschult sein
- Es müssen Musterflächen mit Referenzmessungen vor und nach der Reinigung angelegt werden
- Einhaltung des Umgebungs-, Umwelt- und Arbeitsschutzes
- Mitgliedsbetriebe werden durch ein externes, unabhängiges Institut während der Ausführung der Reinigungsmaßnahme geprüft

Vorteile für den Auftraggeber

- Musterfläche wird Vertragsbestandteil und definiert das Reinigungsergebnis
- Festgelegte Reinigungsverfahren und die ausschließliche Verwendung von geprüften Reinigungsmitteln vermeiden Schäden durch unsachgemäße Reinigung
- Zusätzliche Sicherheit durch geschultes Personal
- Die Gewissheit, dass die Mitgliedsbetriebe durch unabhängige Sachverständige regelmäßig geprüft werden

Schreiben Sie deshalb Ihre Reinigungsmaßnahmen nach GRM aus und beauftragen Sie eine GRM-Fachfirma. Ihre Fassade wird es Ihnen „danken“.

Durch die Beauftragung eines geprüften Fachunternehmens erhalten Sie die Gewissheit, dass Ihre Fassade in guten Händen ist, ein zufriedenstellendes Reinigungsergebnis erzielt wird und Sie am Ende nicht vor einer ruinierten Fassade stehen.

Die GRM bietet Auftraggebern somit eine verlässliche Orientierungshilfe im unübersichtlichen Dschungel der Fassadenreinigungsunternehmen und ermöglicht die Auswahl eines zuverlässigen Dienstleisters.

Außen pfui, innen hui.

**Die Außenfassade ist das Aushängeschild einer Immobilie.
Deshalb gütegesicherte Reinigung!**

Die Mitgliedschaft in der Gütegemeinschaft Reinigung von Fassaden und Metallfassadensanierung e.V. (GRM) bietet die Sicherheit für Auftraggeber und Auftragnehmer, dass die Fassade mit einer fachgerechten und hochwertigen Reinigung nach den Güte- und Prüfbestimmungen (RAL-GZ 632) ausgeführt wurde.

Güte- und Prüfbestimmungen

Die Güte- und Prüfbestimmungen gelten für die Reinigung und den Oberflächenschutz der folgenden Bereiche, die jeweils einzeln erworben werden können und die als Zusatz zum Gütezeichen auf den Unterlagen des Gütezeichenbenutzers aufgeführt werden. Darüber hinaus gelten die GPB auch für die Reinigung von Glas, wenn im Zuge der Reinigung der unten genannten Fassadenwerkstoffe Glasflächen mitgereinigt werden.

Die GPB gelten für Reinigungsmaßnahmen von Fassaden und Bauteilen aus

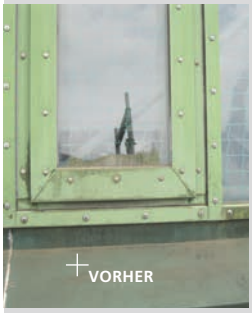
- **anodisiertem Aluminium,**
- **beschichteten Metalloberflächen und Kunststoffen,**
- **Edelstahl**

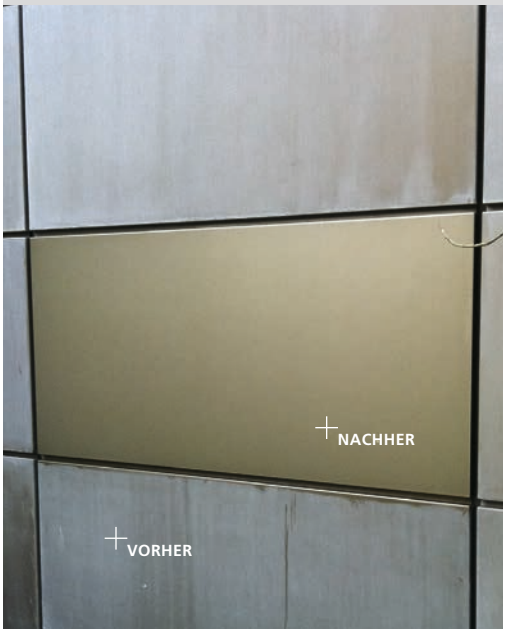
und Fassaden und Denkmale aus

- **Naturstein,**
- **Kunststein wie Ziegel, Klinker, Beton**
- **Putz und Stuck**

sowie für die Oberflächenschutzmaßnahmen von Metallfassaden, von Steinfassaden und Denkmale (Hydrophobierung, Verfestigung) nach fachgerechter Reinigung.

RAL GÜTEZEICHEN
Reinigung von Fassaden





GRM Schulungskurse

Die GRM-Schulungskurse sind interne Fachseminare zu den Themen Metallfassaden- und Steinfassaden/ Denkmalreinigung, die ausschließlich unseren Mitgliedsbetrieben angeboten werden.
Nach den Güte- und Prüfbestimmungen der GRM sind diese Schulungskurse in regelmäßigen Abständen durch die Objektverantwortlichen zu besuchen. Damit soll gewährleistet werden, dass die für die Reinigungsmaßnahmen verantwortlichen Personen immer auf dem neuesten Stand der Technik gehalten und somit Fehler bei den Reinigungsmaßnahmen ausgeschlossen werden.

↑
Großflächige Eloxalverätzung
durch falschen Reinigungsmitteleinsatz

Wenn Sie

- eine fachgerechte Reinigung haben möchten
- die Sicherheit, dass Ihre Fassade in neuem Glanz
- ohne Beschädigung erscheint

dann beauftragen Sie ein GRM-Mitglied.

Bei Fragen beraten wir Sie gerne und freuen uns auf Sie.

Ihre Ansprechpartner:

Lars Walther
Geschäftsführer GRM
Tel. +49 7171 10408-37
info@grm-online.de

Elke Frankenhauser
Sekretariat GRM
Tel. +49 7171 10408-46
info@grm-online.de

Manuela Friedrich
Sekretariat GRM
Tel. +49 7171 10408-46
info@grm-online.de

Gütegemeinschaft Reinigung von Fassaden und Metallfassaden-sanierung e.V. (GRM)

Alexander-von-Humboldt-Str. 19
73529 Schwäbisch Gmünd
Deutschland

Tel. +49 7171 10408-45
Fax +49 7171 10408-50
info@grm-online.de
www.grm-online.de